

重庆晨报

重庆第一都市报



权威报道 主流新闻

今日12版 总第10091期 2024年5月21日 星期二 甲辰年四月十四 今日天气 阵雨转多云 22℃~28℃ 重庆晨报公众号 晨报微博 @重庆晨报 新闻热线:966966

习近平就伊朗总统莱希在直升机事故中遇难向伊朗第一副总统穆赫贝尔致唁电

新华社北京5月20日电 5月20日,国家主席习近平就伊朗伊斯兰共和国总统莱希在直升机事故中不幸遇难向伊朗第一副总统穆赫贝尔致唁电。习近平代表中国政府和中国人民表示深切哀悼,向穆赫贝尔第一副总统、莱希总统亲属以及伊朗政府和人民表示诚挚慰问。

习近平指出,莱希总统就任以来,为维护伊朗安全稳定、促进国家发展繁荣作出重要贡献,也为巩固和深化中伊全面战略伙伴关系作出积极努力。他的不幸遇难是伊朗人民的巨大损失,也使中国人民失去了一位好朋友。中国政府和中国人民十分珍视中伊传统友谊,相信在双方共同努力下,中伊全面战略伙伴关系一定会不断巩固和发展。

袁家军主持召开六届市委全面深化改革委员会第十次会议

紧扣新定位新使命谋深做实全面深化改革 持续激发高质量发展动力活力

胡衡华王炯程丽华出席

2版

重庆房地产再传利好消息!5月20日,重庆市出台《关于支持刚性和改善性购房需求的通知》(以下简称《通知》),《通知》明确:多孩家庭购房最高可享受3万元补贴;以旧换新可享受购房款总额0.5%的补贴;博士研究生、硕士研究生、本科毕业生购房分别补贴5万元、3万元、1万元……

看天下

伊朗总统坠机遇难 留下五大谜团



4~5版

财富志

金价再创新高 还能入场吗?



6版

特约

垫江县偏僻小镇 走出四位全国劳模



9版

重庆 出台 6 条 购房 新政

取消“现房满2年交易”政策 多孩家庭最高补贴3万元 博士生购房补贴5万元

①多孩家庭最高补贴3万元

即日起至2024年12月31日,对符合国家生育政策生育二孩或三孩且至少有一个未成年子女的家庭,在重庆市中心城区购买新建商品住房并完成网签合同备案的,由房屋所在区政府(管委会)给予二孩家庭2万元、三孩家庭3万元的补贴。购房补贴以货币或消费券等形式一次性发放,每个家庭只能享受一次。符合国家生育政策的三孩及以上的多孩家庭参照三孩家庭执行。

②换新购补贴购房总额0.5%

即日起至2024年12月31日,通过“换新购”活动在重庆市中心城区购买新建商品住房并完成网签合同备案的,由房屋所在区政府(管委会)给予新购商品住房购房款总额0.5%的补贴。购房补贴以货币或消费券等形式一次性发放。该补贴与第一条“多子女家庭购房补贴”同时符合条件的,按补贴额度高的执行。

③高学历人才最高补贴5万元

即日起至2024年12月31日,在重庆市中心城区首次购买新建商品住房并完成网签合同备案的,由房屋所在区政府(管委会)给予购房补贴。购房补贴以货币形式一次性发放,发放标准按照博士研究生、硕士研究生、本科毕业生(须同时具备学历证书及学位证书,可通过“学信网”查询核实),分别补贴5万元、3万元、1万元。补贴以家庭为单位,夫妻双方不能同

时享受。该政策可与第一、二条政策,以及现有人才购房安居政策同时享受。

④住房套数认定进一步优化

《通知》明确进一步优化住房套数认定。重庆市中心城区居民将自有存量住房盘活用作租赁住房,且取得租赁合同备案证明的,可不纳入家庭住房套数计算。如,市民王先生将重庆市中心城区家庭名下的住房对外出租,且取得租赁合同备案证明后,在重庆市中心城区新购买住房的,则可对家庭住房套数按减一套进行认定。

⑤公积金缴存使用规定有变

优化重庆市灵活就业人员缴存使用住房公积金产品,对按月缴存的,最低缴存期数由24个月调减为12个月;一次性缴存的,缴存资金最低留存期限由24个月调减为12个月。

⑥现房网签领证后即可交易

《通知》调整了现房再交易管理政策。换句话说,实行现房销售的商品住房(现房是指新建商品住房在销售时已达到竣工验收条件,以房地产开发企业在销售现场公示的房屋竣工联合验收意见书为准),由“取得房屋买卖合同备案证明满2年,且取得不动产权证书后才能上市交易”调整为“在完成新建商品住房网签合同备案并取得不动产权证书后即可上市再交易”。

新重庆-上游新闻记者 陈竹

新闻多一点

A·重庆中心城区
各区购房补贴咨询电话

渝中区

023-63848127

大渡口区

023-68950770

江北区

023-67702536

沙坪坝区

023-65155617

九龙坡区

023-68036877、023-68036880

南岸区

023-62988256

北碚区

023-60308729

渝北区

023-67808408、023-67814932

巴南区

023-66232970

两江新区

023-63084029、023-67007587

高新区

023-68820138

重庆市房地产业协会

023-63863993、023-63200981

B·重庆市住房公积金咨询热线

023-12345

WCIFIT

今天距离第六届西洽会开幕还有2天