



奋进的春天

全国两会特别报道

住房和城乡建设部部长倪虹： 对房地产市场的企稳回升充满信心



3月7日，第十四届全国人民代表大会第一次会议举行第二场“部长通道”采访活动。 新华社发

■谈住房问题 解决好这些人的住房困难问题

住房和城乡建设部部长倪虹表示，房地产牵一发而动全身。稳住房地产，要坚持因城施策、精准施策、一城一策，大力支持刚性和改善性的住房需求，提振信心，促进房地产市场企稳回升，平稳健康发展。另一方面，要增加保障性租赁住房的供给和长租房的建设，重点解决好青年人、新市民的住房困难问题，让他们能放开手脚，为幸福生活去奋斗。

■谈房地产市场 对房地产市场企稳回升充满信心

倪虹表示，现在对房地产市场的企稳回升充满信心，主要原因在于3个方面：

第一，从市场供给和需求看，新冠肺炎疫情防控取得了决定性胜利，防控政策也做了优化调整，这对房地产供需两端都产生了积极影响。从供给方面来看，施工人员、施工材料都可以顺利进场，很多住房项目复工率都大大提高；从需求方面来看，现在各房地产项目的售楼处看房量也在大幅提升，成交量也明显改善；

第二，从市场预期看，今年1、2月份，全国商品房销售结束了13个月的负增长，虽然70个大中城市的房价有涨有跌，但总体来看价格

平稳。同时，保交楼的工作也在扎实推进，切实保障了购房人的合法权益，房企合理性融资也得到了改善。应该说，市场主体信心正在恢复；

第三，从政策落实情况看，我们对于首套住房大力支持、对于二套住房合理支持的政策都已经出台，正在落实见效。同时，关于不让投机炒房者重新入市、原则上不支持三套以上购房的要求，各地也在认真落实。

同时，倪虹强调，我们希望的企稳回升应该是牢牢坚持“房子是用来住的，不是用来炒的”定位的企稳回升，是大力支持刚性和改善性需求的企稳回升，是防止市场大起大落的企稳回升，是促进行业高质量发展的企稳回升。

■谈老旧小区改造 今年改造5万个以上老旧小区

倪虹表示，城市更新是城市化发展的必然过程。2023年，住建部将持续推进老旧小区改造，建设完整社区。老旧小区改造抓什么？“我的概括有三个革命：第一个实行楼道革命，消除安全隐患，有条件加装电梯。第二个实行环境革命，完善配套设施，加装充电桩等和适老化的改造。第三个实行管理革命，党建引领，物业服务。”近五年，全国改造了16.7万个老旧小区，惠及了2900万户8000多万居民，2023年希望再开工建设5万个以上老旧小区，再力争能够让2000万居民获益。

应急管理部部长王祥喜： 高危行业可以用机械化替换人

应急管理部部长王祥喜在谈到安全工程时表示，要加强备灾防灾能力和安全能力建设，对于安全工程要舍得花钱，舍得下功夫。对一些重要设施、重要工程，要提升安全等级、安全标准。比方说一些重要的工程可以按50年一遇甚至百年一遇的灾害来设置标准。

对于高危行业，王祥喜表示，我们要大力推进科技兴安，要推广使用一些先进技术、先进装备，一些高危行业可以用机械化来减人，自动化、智能化来换人。再就是要强化企业的员工培训，提高员工的素质，广泛地开展科普宣传和安全教育，提高全社会公众的安全意识和防范能力。

对于自然灾害，王祥喜表示，要坚决贯彻“安全第一、预防为主”的方针，做到关口前移，在防范上宁可十防九空，也不可万一失防。任何的事故都可以溯源，所以抓源头是最根本的、最有效的，也是管长远的。

国家市场监督管理总局局长罗文： 制止餐饮浪费是食品安全重点

国家市场监督管理总局局长罗文介绍，党的十八大以来，我国个体工商户蓬勃发展，从2012年年底的4059万户增长到现在的1.15亿户，充分展现了我国经济发展的活力与韧性。

今年，我们将重点开展三个方面的工作，大力促进个体工商户健康发展：一是分型分类帮扶；二是充分发挥个体工商户公共服务平台作用；三是继续办好“全国个体工商户服务月”活动。千方百计帮助个体工商户发挥优势，融入市场，让个体工商户这个“小方块”迸发出“大能量”，助推我国经济社会高质量发展。在谈到食品安全时，罗文表示，2023年将采取三方面有力措施，切实保障人民群众舌尖上的安全，坚决制止餐饮浪费是2023年食品安全的重头工作。

据新华社

嫦娥四号总设计师孙泽洲： 火星已近、梦想尚远



3月7日，第十四届全国人民代表大会第一次会议举行第二场“代表通道”采访活动。

3月7日，第十四届全国人民代表大会第一次会议举行第二次全体会议。会议开始前举行第二场“代表通道”采访活动，孙泽洲、万步炎、孙东明等全国人大代表在接受记者采访时，分享了他们的奋斗故事。

未来，我们继续向浩瀚宇宙进发

全国人大代表、航天科技集团五院嫦娥四号探测器总设计师孙泽洲在回答记者提问时表示，

2013年，嫦娥三号成功着陆月球，对于我们来说是“月球已近、火星尚远”。2021年天问一号成功着陆火星，则是“火星已近、梦想尚远”。“未来，我们将继续向浩瀚宇宙进发，为高水平的科技自立自强和航天强国建设贡献更大的力量。”

有人想卡我们的脖子，那也是卡不住的

“2021年4月7日，我们研发的‘海牛II号’海底大孔深保压取芯钻机系统在南海2000多

米的深海海底成功钻进231米，创造了一个新的世界纪录，实现了重大的技术突破。”

全国人大代表、湖南科技大学海洋实验室主任万步炎表示，我30多年的科研经历证明了两件事：一是科技的进步、国家的强大要靠我们自己，关键核心技术是买不来的；二是我们中国人有能力、有志气，如果有人想卡我们的脖子，那也是卡不住的。“下一步，我和我的团队将向着更深和更广阔的海底挺进。我坚信：别人能做到的，我们也一定能做到。别人还没有做到的，我们中国人也有可能先他们一步做出来。”

国家富强支撑我们攀登科学高峰

全国人大代表、南方科技大学校长、中国科学院院士薛其坤表示，以前我国的经济实力没有那么强，即使是科学工作者有非常奇妙、非常好的想法，只能无奈于巧妇难为无米之炊。现在不一样了，我国逐渐富强起来了，这给我们攀登科学高峰、冲击世界科学问题提供了强大的支撑和良好的条件。

FAST发现脉冲数量已经超过740余颗

“即便一架传统的望远镜调试周期在国际上都很少低于4年，而我们仅用时两年左右就完成这个极其复杂的调试任务。”全国人大代表、“中国天眼”总工程师姜鹏分享道，截至目前，FAST发现脉冲数量已经超过740余颗，是同一时期国际上所有其他望远镜发现脉冲星总数的3倍以上，产生了一系列具有国际影响力的科技成果。“在社会各界的支持下，在团队20年的努力下，我们终于把看似天马行空的设想落地为‘国之重器’。” 据中新社