



近日，“住房公积金算夫妻共同财产”的话题，引发不少网友关注。在不少人印象中，住房公积金存入的是个人账户，似乎应该是个人财产，事实真的如此吗？记者采访了相关部门和律师，揭秘那些容易被“忽视”的夫妻共同财产。



## 你确定清楚夫妻共同财产有哪些吗？ 除了住房公积金，还有……

### 民法典明确规定 住房公积金算共同财产

按照《民法典婚姻家庭编司法解释（一）》第一千零六十二条规定，夫妻在婚姻关系存续期间所得的财产，归夫妻共同所有，其中包括：工资、奖金、劳务报酬；生产、经营、投资的收益；知识产权的收益；继承或赠与所得的财产；其他应当归共同所有的财产。

其次，《民法典婚姻家庭编司法解释（一）》第二十五条也明确规定，婚姻关系存续期间，男女双方实际取得或者应当取得的住房补贴、住房公积金，属于上述所说“其他应当归共同所有的财产”的范畴，即住房公积金是夫妻共同财产。

为什么住房公积金算夫妻共同财产呢？重庆市住房公积金管理中心相关负责人解释说，《住房公积金管理条例》明确规定，单位在职工工资中代扣代缴的住房公积金和单位职工缴存的住房公积金，均属于职工个人所有。“公积金是夫妻共同财产。”重庆坤源衡泰律师事务所合伙人韦清龙律师介绍，如离婚时，一般法院会判公积金一人一半，具体提取则按照相关公积金提取政策执行，也可以由另外一个人补偿相应金额支付。

### 住房公积金具有特殊性 不能以离异为理由提取

不过重庆市住房公积金管理中心相关负责人表示，住房公积金所有权的行使存在一定的限制，职工在公积金的提取和使用方面均须满足《住房公积金管理条例》规定的条件，住房公积金作为一种个人积蓄、单位资助、专项使用的住房长期储金，一部分从职工人每月工资中代扣代缴，一部分由单位个人缴存，单位代扣代缴部分属于职工工资总额的组成部分。

“尽管婚姻关系存续期内，夫妻双方取得的住房公积金属于夫妻共同财产，并且夫妻在离异时也可以依法对其进行分割。”该负责

人说，但是由于公积金具有其特殊性，其提取和使用需满足特定条件，因此它并不等同于一般的夫妻共同财产。

由于现行《住房公积金管理条例》及全国各地的住房公积金管理政策，在住房公积金提取条件中都没有提到“在夫妻离异时，公积金账户持有人可以以夫妻离异的名义提取住房公积金”。因此，夫妻离异时，可分割作为夫妻共同财产的住房公积金账户余额，但不能以夫妻离异为由来提取住房公积金。

### 保险、社保都算共同财产 分割形式有所不同

那么，商业保险也是夫妻共同财产吗？韦清龙表示，婚后使用夫妻共同财产购买的保单，若离婚时，保单仍在缴费续保期，婚姻存续期间产生的保单现金价值应为夫妻双方共有，可以分割。“保单现金价值即投保人已缴纳的保费，在扣除保险公司的佣金和保险保障成本后剩余的费用。”

此外，韦清龙提到，如购买和人身相关的寿险，这时合同中的财产利益明确由受益人享有。即如果一方给自己买保险，受益人自己或者父母时，财产不分割；如果一方为父母购买保险，受益人为自己，财产一样不被分割。投保人和受益人角色为夫妻双方，即一方买保险受益人为另一方，这时保单按照现金价值进行分割。同时，如果是储蓄性质或者分红性质的保险，应当作为夫妻共同财产进行分割。夫妻在婚姻存续期内为子女投保人身保险，离婚时夫妻之间不存在补偿问题，只需要将投保人或者受益人变更为抚养方，如果不能变更，对退保后的费用进行分割。

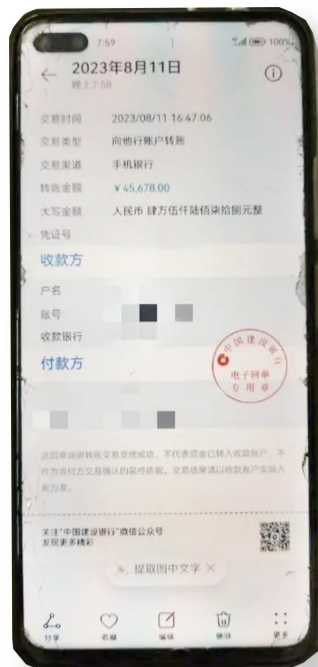
“简单来说，人身相关的寿险一般不作为夫妻共同财产分割，理财分红类的保险，夫妻可分割。”韦清龙说，“社保也是夫妻共同财产范畴，但是因为实务中双方都会购买，所以一般不会请求进行分割，由各自享有。”韦清龙解释，社保包括养老保险、失业保险、医疗保险、工伤保险和生育保险。工伤保险费、生育保险费由单位支付，不属于夫妻共同财产。其余三种保险费由企业和个人按不同缴费比例共同缴纳，如果夫妻一方或双方未达退休年龄，不能作为夫妻共同财产，但是以工资实际交到社保账户上的那一部分钱是属于夫妻共同财产。

据华龙网



市民办理住房公积金业务

小星最后一次转账截图



## 想买演唱会门票 结果被骗近5万元 这些诈骗套路 你要小心啦

国内演出市场火热，演唱会接连不断，部分人气歌手的演唱会门票更是一票难求。因此，一些不法分子开始打起了演唱会的主意，借着演唱会门票的幌子，对求票心切的歌迷实施诈骗。近日，记者就从小星（化名）就因想购买演唱会门票，共计被骗走48078元。

### 谈好的800元演唱会门票 最后竟然被骗了48078元

据小星警方介绍，当时小星在某网络社交软件上发布消息，问是否有人转售某知名歌手的演唱会的门票。随后有陌生网友回复称，自己该演唱会门票并且可以转售给小星。双方商议后达成一张门票以800元的价格转让。接着，对方称在“大麦网”更改收票信息经小星确认后，再通过银行转账的方式把800元给他。

半小时后，对方发来一张短信截图（后经证实为骗子伪造的截图），显示门票已经转让成功，同时还发来一张银行卡卡号让小星转账。小星转账给对方800元后，对方以转账时没有备注名字，导致超时无法出票、转账备注错误、出票失败为理由，诱导小星继续转账。之后，对方称去联系客服全额退款，并推荐小星添加客服QQ，让小星直接联系客服进行退款。接着，小星扫描对方发送的二维码进入一个QQ群，群内名为“大麦财务退款”的群主让小星提供转账截图，还通过语音和小星联系。接下来，对方不停地让小星输入各种账号和备注进行转账，称这是为了验证是否本人在使用银行卡，最终，小星向对方转账共48078元，而对方也不再回复，意识到被骗了的小星这才赶紧到派出所报案。

### 演唱会诈骗套路有这些 请睁大你的眼睛

针对演唱会诈骗，警方总结了不法分子的5个惯用套路，提醒市民在购买演唱会门票时最好是通过官方网站平台购买。

#### 套路1 宣称是“内部人员”

到处宣称有官方的售票渠道，或者是内部人员，可帮忙买到紧俏门票。到歌迷买票时，他们会以定金、辛苦费等各种理由要求支付价款以此骗取更多钱财。当歌迷发现被骗时，就再也联系不上这些“内部人员”了。

#### 套路2 借口要转让门票

演唱会开始前夕，骗子用已买到票但家中有事去不了，或者跟前任分手含泪转让等“借口”，在一些二手交易网站搭讪向受害者转让门票，拿到钱就拉黑。

#### 套路3 在社交软件内等人上钩

骗子在社交软件群里，发布门票信息。有人上钩后，他们有可能会发送虚假网站链接要求歌迷通过网站付款骗走钱财，也有可能告诉歌迷需要先付定金后发货，收到门票后再付尾款，但送到歌迷手中的为假票。

#### 套路4 现场兜售假票

演唱会现场周边，往往有人兜售“黄牛票”。这些票不仅溢价较高，而且大多都是高仿假票，当歌迷拿着票准备进场的时候，才发现自己被骗。

#### 套路5 引诱受害者到刷单平台

诈骗分子以售卖热门演唱会门票为由，将想购买门票的受害人引诱到刷单平台，以此方式为刷单诈骗进行引流，最终将受害人引入刷单骗局中。

据上游新闻

## 职称代办不过退费？ 年限不够可评？

### 重庆将严查职称领域中介机构这些问题

重庆市人社局昨天发布消息称，为维护广大专业技术人员合法权益，坚决打击职称领域中介机构虚假宣传、合同欺诈等违法行为，重庆市人社局会同重庆市公安局、重庆市市场监管局、重庆市委网信办，于2023年8月至12月，在全市范围内开展职称领域中介机构专项整治行动。

重庆市人社局相关负责人表示，专项整治包含虚假广告宣传问题、合同陷阱问题、虚假职称诈骗问题三大重点内容。具体来看，将重点整治对申报评审职称进行虚假宣传，声称可提供全程代办服务，作出“包过”“年限不够可评”和“不需提供业绩贡献直评”等虚假宣传问题。以“职称代办，不过退费”为由，收取所谓的“服务费”“代办费”等费用，设置合同陷阱，增加退费难度，拖延或拒绝退费等问题。在互联网投放广告谎称可代办职称，通过电话或微信方式使用固定话术和套路，签订虚假合同，以有偿代办职称作为诱饵实施诈骗等问题。

上述负责人提醒，若遇到职称领域中介机构经营活动中存在的虚假宣传、合同陷阱、职称诈骗等各类问题，可联系相关部门提供线索，人社部门：12333；网信部门：12377；市场监管部门：12315；公安机关：110。

据上游新闻