



○俗话说“远亲不如近邻”，邻里之间和睦相处是中华民族的传统美德，邻里之间抬头不见、低头见，邻里关系处得好，可以使人更加舒心、安心、温馨，可以给自己和他人的生活带来便利。但在实际相处过程中，邻里之间还是会产生一些摩擦和矛盾。

○自家门前能不能随意安装摄像头？防盗门的开启方向能不能改？邻居家空调外机排气排水影响自家生活怎么办？通过3个真实案例，我们来讲讲邻里之间发生的那些事儿。

## 邻居随意安装摄像头、防盗门改方向有安全隐患、楼上空调漏水影响生活

# 遇到这些邻里纠纷，该怎么办？

### 案例1

## 自家门前能不能随意安装摄像头？

刘老太生活的村子发生了入室盗窃案件，于是老人连夜买了个摄像头安装在家门口。邻居老张认为刘老太新装的摄像头直对他家大门口，摄像头可以窥视其家庭生活，侵犯了其合法权益。于是，老张以相邻关系纠纷为由向法院提起诉讼，要求法院判令刘老太立即将摄像头拆除。刘老太安装的摄像头是否应该被拆除？

民法典规定，自然人享有隐私权，任何人不得侵犯，不得未经法律规定或当事人明确同意拍摄他人住宅等私密空间。同时规定，不动产的相邻权利人应当按照有利生产、方便生活、团结互助、公平合理的原则，正确处理相邻关系。本案中，刘老太有权在家门

口安装摄像头，其安装摄像头的目的正当，也并非意在侵犯老张的个人隐私，但摄像头的视野范围过大，可以拍到老张家的门，则构成对老张隐私权的侵犯。然而刘老太和老张本是邻居，拆除摄像头虽能彻底解决摄像头视野过大的问题，但却可能影响刘老太家的生活，甚至在邻里间产生嫌隙，不利于邻里相处。以移动摄像头的朝向及安装位置代替拆除行为，双方互谅互让，才是维护和谐邻里关系的应有之道。

法院综合考量两家既往矛盾及方便生活的需要后，最终判令刘老太调整诉争摄像头的朝向及安装位置，使摄像头与刘老太家的后墙平行，避免拍到老张家的生活情况。对于老张要求拆除摄像头的诉讼请求，无事实和法律依据，法院最终不予支持。

### 案例2

## 防盗门的开启方向能不能改？

段先生居住的单元楼因为走廊狭窄，楼内房屋入户门的设计方向都是由外向内开启。邻居高女士将防盗门改为向外开启。段先生认为高女士的行为直接导致走廊空间变得更为狭窄，并完全遮盖了自己家的房门，给自己的出行造成严重妨碍，且极易发生碰撞导致人身伤害。在与高女士交涉未果后，段先生诉至法院，要求法院判令高女士将房屋的入户门恢复为向内开启。高女士更改防盗门开启方向的行为是否构成侵权？

相邻关系的处理需要在相邻关系人之间作出平衡，相邻人一方请求法院排除妨害的，应当以该行为是否超出合理限度为判断标准。高女士作为房屋的

所有权人，对其房屋依法享有占有、使用、收益和处分的权利，有权自行决定修缮房屋并更换防盗门以获取更高的安全保障，但在安装时应当充分考虑相邻关系人的出行便利，并在合理、正当的限度内进行改造。案涉小区楼道过窄，改变户门开启方向会对段先生一家产生实质损害，已经超出邻居所负容忍义务的限度，由此对相邻关系人造成不便的，相邻关系人有权要求其承担停止侵害、排除妨碍等民事责任。

据此，法院认为高女士房屋的户门开启给段先生房屋内的人员进出造成了实质性影响，故对段先生要求高女士将房屋户门恢复为向内开启的诉讼请求，予以支持。

### 案例3

## 邻居家空调影响生活怎么办？

孟女士与蒋女士是楼上楼下的邻居。孟女士家安装空调，将室外机放置在了蒋女士家卧室飘窗顶部，造成蒋女士家屋顶漏水、空调排气时热气吹到卧室、冷凝水滴到蒋女士家玻璃上等影响，严重影响了蒋女士一家的正常生活。蒋女士将孟女士诉至法院，要求法院判令孟女士拆除位于自己卧室飘窗顶部的空调室外机。蒋女士的诉求能否得到法院支持？

不动产的相邻权利人因铺设管线等利用相邻不动产的，应当尽量避免对相邻的不动产权利人造成损害，相邻方负有对相关行为的容忍义务，被诉行为是否构成侵权，应当以相邻方受到影响的程度，即是否给相邻方造成妨碍为前提。

一般而言，空调安装需要符合相关规范要求并安装在符合条件的特定位置，空调室外机在使用时可能会产生排水、排气、噪声等情况，安装时均需提

前考虑，将相关损害降到最小。孟女士将空调室外机直接安装在蒋女士飘窗的顶部，已对蒋女士的房屋产生漏水、噪声等实质影响，应当予以拆除并更换安装位置。反之，如果空调外机并未对蒋女士产生实质影响，邻里之间则应当行必要的便利和忍让，至于相邻方是否受到损害，则应以当事人举证及实际情况加以判断，日常生活中，如果遭受了相关损害，应当及时留存照片、视频等证据，并积极寻求沟通化解，尽可能以合理的方式妥善解决邻里矛盾。

本案中，法院认为孟女士将空调室外机安装在蒋女士家卧室飘窗顶部后，在使用过程中室外机可能会产生排水、排气、发声、振动等情况，对蒋女士一家造成一定的影响。蒋女士要求孟女士拆除空调室外机的诉讼请求符合法律规定，因此支持了蒋女士的诉讼请求。

据法治日报

## 为网购一件50元的特价汉服 屡屡上当，被骗13317元



“实体店倒闭赔哭了，50元自挑一套，包邮甩卖。”近日，綦江区通惠街道的石某在某网络平台上看到有人在甩卖汉服。见价格如此实惠，一直想购买汉服的石某动了心，于是主动联系对方购买。结果，石某不但没收到汉服，还被骗走了13317元。

据綦江警方介绍，6月30日，石某看到某网络平台上有人在低价卖汉服，于是主动私聊联系对方了解衣服材质，并选定了款式，还加了对方的QQ。随后，对方要求石某通过支付宝发红包的方式付款，每次发红包50元，发4次红包共计200元。一开始，石某提出以转账方式付款，但对方以“异地不方便”为理由拒绝。对此，石某没有多想，爽快付款。付款后，对方称要晚几天发货。

正在石某满心期待收货时，7月2日下午，对方突然联系石某，以该订单是清仓活动要核对流水为由，要求她支付宝扫码转账1次390元和2次195元，共计780元。转账后，对方又以订单需激活为由，再次要求她转账780元。后来，对方又联系上石某，以不参与抽奖不发货为由，要求她参与抽奖。接着，对方又称石某中奖了，需要缴纳1788元的保证金才能领取，石某心生怀疑没有缴纳。

当天晚上，对方又用另一个QQ添加石某，称再充值1388元保证金，就立马退还之前的所有钱，同时之前购买的汉服也能发货。石某充值后，对方又称其支付宝账号存在风险不能退款，诱导石某在某平台购买890元和990元的充值卡，在另一个平台上购买2张1000元面值的E卡，还充值了200元的Y币。另外，石某还向对方指定手机账号充值话费3次300元、6次200元，扫码充值500元和1500元的某游戏点券、1000元的飞某游戏币、1000元的某战神金子。

之后，对方不再理会石某了。直到7月4日，石某才意识到自己被骗了，于是向綦江区公安局通惠派出所报警。石某一共被骗13317元。

**警方提醒：**网络购物需谨慎，闲置物品买卖，高质低价商品交易要当心，购物甄选正规官方平台，切勿脱离原平台私下联系交易。对于网上陌生人发来的链接不点击、不明App不下载，如遇可疑情形，请立即报警。

新重庆-上游新闻记者 何艳 实习生 许鑫 綦江区公安局供图

## 重庆轨道交通18号线“便民服务窗”上线



昨日，记者从重庆轨道交通18号线运营公司了解到，18号线奥体中心站、四川美术学院站、巴滨路湿地公园站、跳磴站正式上线推出便民新举措——“便民服务窗”。

“便民服务窗”由“彩虹便利条”和“车站综合服务信息”构成。其中，彩虹便利条为乘客收集了重庆中心城区部分医疗服务点、主要交通枢纽站、各大热门景点和行政服务中心等出行提示。比如，从跳磴站到重庆动物园，站内可领取的彩虹便利条上就显示，在跳磴站乘坐18号线至白居寺站换乘2号线至动物园站下车，从1号出入口出站约239米即可到达。

而车站综合服务信息则为乘客提供了轨道交通线路网图、所在车站的简介、票务政策、安全乘车以及车站无障碍设施指引等信息。

新重庆-重庆晚报记者 张春莲

中国体育彩票排列3  
第24200期开奖公告  
本期开奖号码:380

中国体育彩票排列5  
第24200期开奖公告  
本期开奖号码:38071

中国体育彩票7星彩  
第24086期开奖公告  
本期开奖号码:75803411

重庆市体育彩票管理中心  
2024年7月28日