



每日调度、责任到区、责任到人，各项工作持续闭环管控，项目建设交付打表推进，全力以赴“保交楼”

保交楼！重庆上半年累计交付房屋20.3万套

保交楼工作，一头连着百姓福祉，一头连着城市发展。昨日，市住建委发布信息，截至6月30日，今年上半年全市237个保交楼项目，累计交付房屋20.3万套。

房子交付的是“民生”，稳定的是“民心”。近日，江北区恒大御龙天峰项目最后一批次H02栋交房，标志着该项目4个批次2473套住宅实现全部交房，居民也顺利领到了新房交付钥匙。

交房这天，现场随处可见“回家”字样，处处洋溢着欢快的笑容。核验信息、登记签字、审核确认……每个环节都有工作人员讲解、引导，整个过程井然有序。“感谢保交楼政策让我顺利接到了新房，小区环境优美，设施完善，我非常开心。”居民刘先生高兴地说。

江北区恒大御龙天峰项目此前因资金链断裂，存在已售房屋逾期难以交付的风险。2021年9月，该项目被确定为江北区首个保交楼项目，经过多方努力，目前已实现全部交付。

三年来，江北区住房和城乡建设及区属相关部门单位坚持多措并举，全力以赴推进交付工作。



江北区恒大御龙天峰交房现场

首先，成立了区长任组长的工作专班，下设御龙天峰项目帮扶组，成员包括工程建设、公安司法、信访稳定、街道4个部门，建立“日研判、日调度”等工作机制，实现直接反馈、包干完成、责任到人。

此外，还创新府院联动机制、灵活处置项目资产、盘活已查封资产、申请保交楼专项借款等方式，成功实现总包单位代建，累计筹集建设资金超过3.2亿元，盘活查封资产价值超过4000万元；督促企业制定详细的建设施工计划，计划精准到楼栋、到分项，细化到月到周，倒排工期，打表推进，攻克资产查封、债务纠纷、高温限电、施工难度大等诸多阻碍，实现项目4个批次2473套住宅全部交付。

近年来，重庆积极推进保交楼工作，建立工作专班，实现线上线下跟踪管控。同时，坚持每日调度、责任到区、责任到人，各项工作持续闭环管控，项目建设交付打表推进。

与此同时，重庆还积极推进房地产“白名单”项目融资。截至目前，已有137个项目获得银行授信额度220.23亿元。其中，115个项目获得放款金额110.4亿元。随着项目资金的及时到位，极大缓解了企业资金压力，有力推动了房地产项目建设。

新重庆-重庆晨报记者 杨新宇
市住建委供图

“这边工作环境好，能把先进经验和技能带回家乡”

渝藏情深 西藏昌都察雅县大学生组团来渝就业

渝藏情深。昨日下午，西藏昌都察雅县2024年来永川就业的第一批大学生参观了永川规划展览馆后表示，这里是就业、学习的好地方，希望自己可以通过实际工作积累经验，未来可以回到西藏为家乡建设贡献力量。去年，察雅县来渝就业大学生工作已满一年，今年24岁的勒珠扎西说，一年的工作收获满满，从事“数据标注”让他对信息智能产业有了更多的了解，而这些正是家乡建设急需的技能。

昨日一大早，在察雅县人社局局长西绕群堆、重庆科艺华创业服务公司董事长苏邑华陪同下，这批大学生乘坐的航班从昌都邦达机场起飞，10点50分平安降落在重庆江北国际机场，之后，他们乘坐大巴前往永川。

刚到重庆的加承泽仁说，自己在大学就读的专业是现代农业技术，也曾在湖南实习，能够来重庆工作可以拓宽自

己的视野，并能结识新朋友，提升专业技能。他的高中同学玉措则毕业于西藏农牧学院，家住察雅县卡贡乡邓许村，她表示，这次宝贵的机会是通过永川区人力社保局、察雅县委县政府与重庆科艺华创业服务公司共同搭建的，就业是一次成长和学习的旅程，相信自己可以适应生活和工作环境，以后把学到的先进经验和技能带回家乡。

永川作为《成渝地区双城经济圈建设规划纲要》明确的现代制造业基地和西部职教基地，创新氛围浓厚。西绕群堆说，通过积极寻求与重庆市各援藏单位合作，与永川区的携手，为大学生们打开了一扇通向广阔天地的大门。永川区先进的产业体系与优越的就业环境，将成为察雅县大学生学习与提升自己的大舞台。

勒珠扎西是第一批来永川就业的察雅县大学生，工作

一年给了他很多收获，“数据标注是信息产业的基础工作岗位，从最初的入门到现在的熟练，让我成为一名熟练的数据标注员。在我的家乡，如果能把外包服务产业发展起来，不愁没有订单，订单多了，可以带动更多大学生在当地就业，这样家乡也可以发展得更好。”

永川区人社局党委书记、局长蒋洪林表示，永川区正处于大转型、大发展的关键期，推出了“塔尖塔身塔基”等“永川人才新政22条”，围绕人才引进、人才培育、人才激励等多种人才服务，吸引了越来越多的人来这里就业创业。

科艺华创业服务公司负责人说，企业2023年探索率先开启藏区大学生“就业试点”工作，帮助50名西藏大学生成功实现就业，今年计划帮助300名察雅县大学生来渝就业。

新重庆-重庆晨报记者 陈军

全年定价：360元
2025年开始订阅
单份零售价：2元

有温度 有深度 有态度 有黏性 有个性 有品位

周一至周六出版
每期8~12版
节假日休刊
全年预计290期



打开抖音扫一扫
打开微信扫一扫



发行热线：63735555
招商热线：67826122
邮发代号：77-13

重庆晨报，你的新闻早餐。
拿得起放不下
独爱晨报味道

区块链 超级黄金周 杭州亚运会闭幕
川渝一家亲 数字货币
人工智能医疗 双节重庆

