

袁家军在重庆市深入推动民营经济高质量发展大会上强调 坚持和落实“两个毫不动摇” 加快建设民营经济发展高地

胡衡华主持 王炯程丽华出席

今要闻 02版

买重庆公租房后能落户吗？ 再买商品房算首套还是二套？



空港佳园小区

去年8月，我市启动了公租房转为配售型保障性住房的试点，为工薪家庭提供更多“可租可购”的灵活选择，迄今已有上千居民购买公租房。日前，市公租房管理局相关负责人针对一些市民在购买公租房过程中的一些热点问题进行了回答。

问：购买公租房后，能否落户？

答：当然可以。购买人购买后，视为城区有住房，享有和商品住房同等的过户、子女入学等相关政策待遇，由属地公安、教育等主管部门统筹解决购买人的户籍迁移、义务教育阶段适龄学生入学等问题。其中，购买人过户可到辖区派出所进行办理，子女入学则根据各区实际统筹安排入学。

问：购买后，再买商品房算首套还是二套？



华墨公寓公租房

答：算首套！购买后，可再次购买商品房，并享受商品房首套房贷款政策，即配售型保障性住房不占用商品房名额。

同时，购买人还可按自己喜欢的风格进行装修，房屋具有价值属性，可以通过政府搭建的保障性住房管理服务平台转让给符合配售型保障性住房条件的保障对象（受让人），交易价格由买卖双方磋商确定。

目前，中心城区共有8个公租房转为配售型保障性住房申购试点。

8个公租房小区 具体申购地点及咨询电话：

民心佳园小区申购地点：民心佳园房管中心，咨询电话为 67886699、67886679

美丽阳光家园小区申购地点：美丽阳光家园社区服务大厅，咨询电话为 65169966、65165577

空港佳园小区申购地点：空港佳园学盛二路8号附2号（邻里中心旁），咨询电话为 67177782、67177337

碚都佳园小区申购地点：碚都佳园房管中心，咨询电话为 88025258

幸福华庭小区申购地点：幸福华庭小区福塘路9号（一站式服务大厅旁），咨询电话为 68841900

城西家园小区申购地点：城西家园房管中心，咨询电话为 68174625

九龙西苑小区申购地点：九龙西苑房管中心，咨询电话为 68194405

缙云新居小区申购地点：缙云新居房管中心，咨询电话为 61300023

新重庆-重庆日报记者
廖雪梅

身边事

未来一周先雨后晴
气温快速直冲24℃！



05版

黄葛树 特约

从朝天门“吆”牛到菜园坝
五十年前我这样找“外水”



06版