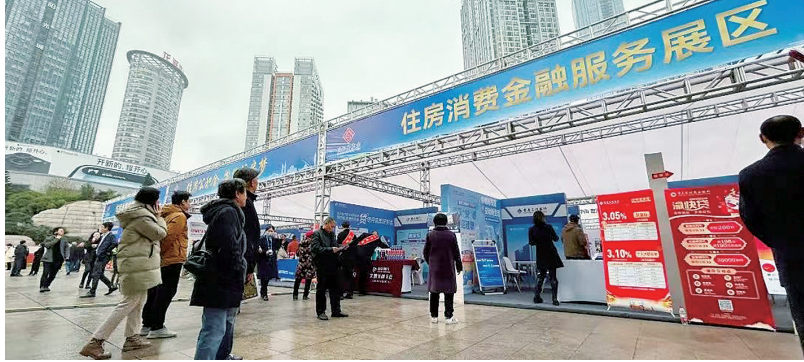


# 重庆春交会今日启幕

## 99个项目,341万平方米商品房等你挑

2025重庆春季房地产暨家居展示交易会(以下简称“春交会”)今天在江北区观音桥步行街举行。本届春交会采取线上预热线下集中交易的模式举办,为市民打造一站式消费盛宴。其中,3月6日至9日将在江北区观音桥步行街举办线下集中展示活动,线上展示时间持续至2025年5月31日,市民可登录渝房通小程序、抖音App线上逛展。



2024年重庆春交会现场 新重庆-重庆晨报记者 杨新宇 实习生 陈宣兵 摄

### 58家企业参展 多元场景满足品质需求

据了解,本届春交会参展企业和机构共计58家,覆盖房地产、家居、家电、金融等多个领域。其中,重庆中心城区房地产开发企业共24家,参展项目约99个,提供可交易商品房面积341.37万平方米,其中商品住房面积181.79万平方米(高层101.86万平方米,洋房34.89万平方米,大平层27.56万平方米,别墅17.48万平方米)。此外,春交会还特设南川康养地产专区。

本次春交会基本囊括了重庆中心城区绝大部分优质楼盘,涵盖高层、大平层、洋房、别墅、商业商务用房等各类物业形态,购房置业选择空间广阔,充分满足市民多种住房需求。此外,还吸引了5家中外机构、4家租赁企业参展,共提供12万套二手房源及1800余套租赁房源,满足市民“租购换”全周期需求。

为打造“房产+家居”深度融合的消费场景,市家居协会、市家电联合会携多家家居家电品牌企业参展。另外,本届春交会全域联动,15家金融机构、13家银行、重庆市住房公积金管理中心、重庆市住建投资有限公司参展,为市民打造一站式消费盛宴。

### 打出优惠“组合拳” 激活市场消费潜力

除了政府与金融机构出台的一系列政策支持外,本次参展的房地

产企业也纷纷打出别出心裁的优惠“组合拳”,主动让利消费者。从限时折扣到一口价房源,从成交赠送家电礼包到额外的购房补贴,优惠形式层出不穷。比如龙湖地产7盘联动,优惠多多。比如云瑶玉陞推出限时97折;龙湖山前推出房交会专享95折,成交送家电礼包;龙湖长滩原麓推出房交会专享98折,成交送家电,成交砸金蛋等优惠。

还有重庆长嘉外滩推出限时98折再减3万元;首钢·铂鹭风华推出了9折优惠;中海寰宇时代的住宅优惠2%,商业优惠5%,还推出了10套特价房;华宇春江明月推出限时一口价特惠房源,成交砸金蛋享品牌家电等优惠。此外,红星美凯龙、重百电器、京东电器、居然之家、兄弟装饰等家居家电行业重点企业也采取了满减、补贴、抽奖、送礼等多种促销形式。

### 配套活动多多 乐享春日消费盛宴

本次春交会期间,还将举办多场主题配套活动,亮点纷呈。

- 1. 抖音“渝见好房·重庆好房焕新季”推介启动会
- 3月6日,抖音“渝见好房·重庆好房焕新季”推介启动会将借助亿级流量池,房地产开发企业、中介机构、房产大V将通过短视频、直播等形式向全国推介重庆优质楼盘,打造线上线下联动的营销新范式。
- 2. 第十届商品房销售TOP20

### 会议

3月7日,春交会将召开第十届中心城区商品房销售TOP20会议,对商品房销售TOP20的房地产开发企业进行授牌,同时权威专家将深度解读房地产发展新模式与政策导向,为市场预期注入稳定剂。

### 3. 第四代住宅暨“好房子”专场推介活动

3月8日,第四代住宅暨“好房子”专场推介活动将组织在售的第四代住宅和“好房子”项目的优秀置业顾问,通过视频、图文、宣讲的形式,直观展示重庆优质住宅创新设计,助力市民在春交会现场选房购房。

### 4. 中心城区开展住房以旧换新活动

本次春交会还将开展中心城区住房以旧换新活动。在去年“焕新购”活动规则基础上,本次活动将进一步扩大认定范围,优化线上申报流程,积极倡导房地产开发企业、中介机构针对以旧换新客户加大优惠力度。

据介绍,我市近期通过大力实施房地产“八大提升行动”,出台一系列政策举措,全市住房市场回升明显。新建商品住房方面,重庆中心城区1至2月共成交77.3万平方米,同比增长11.8%。其中2月网签成交43.3万平方米,同比增长36.4%;二手住房方面,重庆中心城区1-2月共成交182.5万平方米,同比增长6.4%。其中2月成交85.2万平方米,同比增长15.8%。  
新重庆-重庆晨报记者 杨新宇 实习生 陈宣兵 摄影报道

# 惊蛰来了

## 养好这个器官让你一年气血畅达

3月5日是二十四节气中的惊蛰,是春季第三个节气,标志着阳气升发、蛰虫初醒、万物萌动。中医认为,惊蛰时节养肝正当时,需顺应“春生”之气,疏肝理气、调和阴阳。北京中医药大学东方医院经开区院区综合内科副主任医师白桦表示,此时调理得当,不仅能缓解春季不适,更能为一年的气血畅达奠定基础。

### 饮食调肝,多吃这些食物

- 《黄帝内经》记载:“春三月,此谓发陈……宜减酸增甘,以养脾气。”春季肝气旺盛,酸味入肝,但春季不宜过酸(如醋、山楂),反伤脾胃,白桦建议搭配甘味食物(如大枣、山药、南瓜),能补益脾胃、调和肝脾。
1. 绿叶蔬菜:芥菜、菠菜、芹菜等富含叶绿素和维生素,可清肝火、助排毒。
  2. 芽类食物:豆芽、香椿芽等蕴含生发之力,顺应春生之气,可助肝气舒展。
  3. 柔肝食物:枸杞、桑葚、黑芝麻等酸甘化阴,滋养肝血,适合熬夜、目干者。
  4. 花茶茶饮:菊花、玫瑰花泡茶,可缓解目赤、头痛。
  5. 饮食忌口:辛辣燥热(如辣椒、酒)、油腻煎炸之物,以免助火伤阴。

### 起居护肝,建议早睡早起

惊蛰后昼长夜短,人体应顺应自然,白桦建议大家“夜卧早起”,不晚于23点入睡,早晨7点前起床,利于阳气升发。此外还应该注意以下3点:

1. 晨起梳梳头:早晨起床后用木梳从前额向后梳,可疏通胆经、激发阳气。
2. 午休养肝血:中午11-13点为心经当令,闭目静坐15分钟,能滋养肝血。
3. 注意避风邪:春主风,外出避免穿过于紧身的衣物,以免束缚肝气疏泄。

### 运动强肝,推荐3类运动

惊蛰节气运动宜轻缓,忌剧烈,大汗淋漓会耗伤阳气,宜选择轻缓、温和的运动,可助肝气升发。白桦推荐做这些运动:

1. 晨起拉伸:模仿树木生长,双臂上举,拉伸两肋(即肝经循行部位)。
2. 散步踏青:每天散步30分钟,配合深呼吸,促进气血循环。踏青时接触自然界的绿色也有疏肝的效果。
3. 传统运动:八段锦、太极拳等,有助于疏通肝胆经络、调和肝脾。一些中医外治方法也能够起到养生保健作用,比如睡前“推肝经”,即从阴包穴所在的大腿内侧推至膝盖,左右各50下,可起到疏肝理气、助眠养颜之效;使用温阳罐则可扶助阳气、鼓舞气血、防病健体。

# 江南隧道双线贯通 年底南坪10分钟到茶园

昨天上午,当最后一道岩壁被凿穿,江南隧道及茶黄路工程控制性工程——江南隧道实现双洞贯通。这条全长4.09公里的“地下蛟龙”,以双向六车道的姿态横贯铜锣山脉,标志着这一重庆东站核心配套工程取得进一步突破。至此,江南隧道及茶黄路工程正式进入年底

通车倒计时。作为内环快速真武山隧道的分流通道,区住房城乡建委相关负责人介绍,江南隧道通车后将作为连接南坪片区至茶园片区的“最快直线”,两地之间的车行时间将由30分钟缩短至10分钟,大幅缓解真武山及南山隧道的拥堵

压力,极大增强重庆东站对外交通的疏解能力。更深远的意义是,江南隧道如同一条“经济纽带”,将东部槽谷与中部槽谷紧密串联,助力重庆东站枢纽新城建设,为南岸区旅游、物流等产业发展注入全新动能。  
据南岸发布



### 穿厚一点,重庆这几天还有雨

据气象台预计,今天重庆中西部及东南部地区以阴雨为主,高海拔地区有雨夹雪或小雪,东北部地区阴天;明后两天大部地区阴天到多云。  
天气预报  
6日白天,西部地区阴天有间断小雨或零星小雨,中部和东南部地区间断小雨或零星小雨转阴天,海拔1500米以上地区有雨夹雪或小雪,其余地区阴天,气温2~14℃;中心城区:阴天有间断小雨,气温10~12℃。  
6日夜间到7日白天,中西部和东南部地区间断小雨或零星小雨转阴天到多云,海拔1500米以上地区有雨夹雪或小雪,其余地区阴天到多云,气温2~17℃;中心城区:间断小雨转阴天到多云,气温9~15℃。  
7日夜间到8日白天,西部部分地区间断小雨或零星小雨转阴天,其余地区阴天到多云,气温3~18℃;中心城区:零星小雨转阴天,气温10~15℃。  
新重庆-上游新闻记者 石亨

重庆南岸区劳动争议仲裁委员会公告  
重庆南岸区劳动争议仲裁委员会,本会已受理张某某与重庆南岸区某某公司劳动争议一案,现向双方当事人发出举证通知书,请各方当事人于2025年3月10日前向本会提交相关证据材料,逾期不予受理。特此公告。  
重庆市沙坪坝区烟草专卖局公告  
重庆市沙坪坝区烟草专卖局,为规范辖区烟草市场秩序,现开展专项整治行动,请辖区内所有烟草零售户于2025年3月10日前向本局申报相关信息,逾期将依法处理。特此公告。  
重庆市南岸区烟草专卖局公告  
重庆市南岸区烟草专卖局,为规范辖区烟草市场秩序,现开展专项整治行动,请辖区内所有烟草零售户于2025年3月10日前向本局申报相关信息,逾期将依法处理。特此公告。  
重庆市沙坪坝区烟草专卖局公告  
重庆市沙坪坝区烟草专卖局,为规范辖区烟草市场秩序,现开展专项整治行动,请辖区内所有烟草零售户于2025年3月10日前向本局申报相关信息,逾期将依法处理。特此公告。

重庆南岸区劳动争议仲裁委员会公告  
重庆南岸区劳动争议仲裁委员会,本会已受理张某某与重庆南岸区某某公司劳动争议一案,现向双方当事人发出举证通知书,请各方当事人于2025年3月10日前向本会提交相关证据材料,逾期不予受理。特此公告。  
重庆市沙坪坝区烟草专卖局公告  
重庆市沙坪坝区烟草专卖局,为规范辖区烟草市场秩序,现开展专项整治行动,请辖区内所有烟草零售户于2025年3月10日前向本局申报相关信息,逾期将依法处理。特此公告。  
重庆市南岸区烟草专卖局公告  
重庆市南岸区烟草专卖局,为规范辖区烟草市场秩序,现开展专项整治行动,请辖区内所有烟草零售户于2025年3月10日前向本局申报相关信息,逾期将依法处理。特此公告。  
重庆市沙坪坝区烟草专卖局公告  
重庆市沙坪坝区烟草专卖局,为规范辖区烟草市场秩序,现开展专项整治行动,请辖区内所有烟草零售户于2025年3月10日前向本局申报相关信息,逾期将依法处理。特此公告。

### 中国体育彩票排列3 第25054期开奖公告

本期开奖号码:3 8 4  
中国体育彩票排列5 第25054期开奖公告  
本期开奖号码:3 8 4 4 0  
中国体育彩票超级大乐透 第25023期开奖公告  
本期开奖号码:10 20 22 24 25 +09 12

刊登 13018333716  
热线 15023163856  
重庆南岸区劳动争议仲裁委员会公告  
重庆南岸区劳动争议仲裁委员会,本会已受理张某某与重庆南岸区某某公司劳动争议一案,现向双方当事人发出举证通知书,请各方当事人于2025年3月10日前向本会提交相关证据材料,逾期不予受理。特此公告。  
重庆市沙坪坝区烟草专卖局公告  
重庆市沙坪坝区烟草专卖局,为规范辖区烟草市场秩序,现开展专项整治行动,请辖区内所有烟草零售户于2025年3月10日前向本局申报相关信息,逾期将依法处理。特此公告。  
重庆市南岸区烟草专卖局公告  
重庆市南岸区烟草专卖局,为规范辖区烟草市场秩序,现开展专项整治行动,请辖区内所有烟草零售户于2025年3月10日前向本局申报相关信息,逾期将依法处理。特此公告。  
重庆市沙坪坝区烟草专卖局公告  
重庆市沙坪坝区烟草专卖局,为规范辖区烟草市场秩序,现开展专项整治行动,请辖区内所有烟草零售户于2025年3月10日前向本局申报相关信息,逾期将依法处理。特此公告。