



“你们办公地点在哪里，我要给你们送锦旗！”昨天，九龙坡区金茂珑悦小区业主九哥高兴地给记者打来电话，“感谢晨报的报道，在大家的合力推动下，持续近两年的金茂珑悦背后的学子路升级工程开工了。”

这条涉及两个小区、两万多居民、上千名学生的“爱心小路”，已于7月22日开始改造施工，将原本近400米的路，缩短了约200米。新路虽然不到200米，但减少了很多矛盾和麻烦，也让学生的上学之路更顺畅。



政协委员、居民、 本报一起推动

新的“爱心小路”打通了

上千名学生上学更安全，两万多居民出行更便捷

僵局 “学子路”改造升级 部分居民强烈反对

学子路是金茂珑悦业主于2020年9月自发修建的。修建之前，学生们到谢家湾金茂小学上学，需要沿着奥体东路、谢家湾正街走1.3公里，耗时约20分钟，而且沿路都是主干道，路上车辆多，很不安全。

一次偶然机会，九哥发现小区背后有一条废弃的荒沟，宽不足1米，填满了杂草和垃圾。从这条荒沟穿过去，到金茂小学不到400米，而且沿途都是居民区，路上也比较安全。

于是，九哥开始清理垃圾，独自一人修路。其他业主看到后发起倡议，成立了249人的“爱心之路”微信群，大家出钱、出力，谁有空谁就去帮忙。杂草和垃圾清理干净后，有人捐了地砖，有人捐了河沙水泥，大家筹资1万多元请工人给小路贴上了地砖。后来经过两次捐款、两次改造，将这条小路扩宽，并铺上了透水砖。从此，小区的学生上学有了一条便捷小路，附近居民到谢家湾正街也方便多了。小路因方便学生上学而修建，居民称之为“学子路”。

方便是方便了，但矛盾也出现了。这条小路夹在金茂珑悦小区围墙和一个土坡之间，存在滑坡和树木倒塌等风险。小路经过文化六村的居民楼下，居民开始与行人发生矛盾。此外，小路宽度不足2米，两个撑伞的人就能把路堵死，下雨天人堵人现象严重。

九哥、张标福等热心业主，希望改造升级这条小路。于是，金茂珑悦小区400多名业主签了请求书，九哥多次向相关部门表达诉求。谢家湾街道了解到居民意见后，组织了相关人员到现场勘查，结论是没有发现安全隐患。不过街道还是设置了几个提醒牌，上面写着：谨防阳台坠物，请行人快速通过。

九哥和多名居民勘查后，提出一个改造方案：在距小路起点约30米处，将左边的土坡挖开，这条打穿土坡的新路线，比现有路线近了200米，避开了安全隐患，也不再途经居民楼下。

4年前，九哥等人就想把这里挖开，但刚一开工就被附近居民阻止，文化六村的部分居民也强烈反对。小路的改造升级因此陷入僵局。

推进 政协委员考察后写出提案 花1年时间给居民做工作

居民们的困局被九龙坡区政协委员毛铁和王敏获知，他们在现场考察后，写出了《关于完善谢家湾金茂珑悦到谢家湾正街车站路方案的建议》，提交给九龙坡区政府。

在这份提案中，他们分析了道路存在的问题和隐患，建议将这条路的改造和文化六村的旧楼改造工程结合起来，利用旧楼改造的人力物力，用较低成本打通这条路。随后，九龙坡区政府组织区政协、区建委、谢家湾街道、九龙坡城市更新公司等单位现场勘查，基本确认了打穿土坡的方案。

2024年4月，本报对此事进行报道，推动了该工程的立项。随后，九龙坡城市更新公司相关负责人告诉记者，改造工程已经确定，将尽快动工。

工程立项只是一方面，另一个难点在于需要征得文化六村居民的同意，因为挖开小土坡的同时，还需将小区围墙扒掉一段。

在修路过程中，两个小区产生了矛盾，毛铁委员工作室想了很多方法来化解双方矛盾。改造后的小路从文化六村13栋和14栋之间穿过，两栋居民反对的声音最大。工作室的委员们花了一年时间给居民们做工作，仅座谈会就开了十多次。工程立项后，街道和社区也在努力做工作，组织了七八次协调会。

“居民们并不是无理取闹，他们的诉求是合理的。我们通过‘渝事好商量’协商机制，采用工作室的‘四步协商经’，想了不少办法，让双方达成了共识。”毛铁说。

工程开工后，政协委员毛铁、王敏、王彦等人多次来到现场，查看施工进度。

改造 热心居民主动来帮忙 预计8月底9月初完工

8月1日上午，记者看到，由于小路太窄施工车辆无法到位，金茂珑悦小区主动推掉一段围墙，让施工机械通过小区抵达施工现场。施工现场，四五米高的土坡已被挖开一个3米多宽的缺口，工人们正在用条石修建堡坎。4名工人抬着一块

大石头，一步一挪地把石头送上一米多高的堡坎。这时，一位过路的大爷走过去，帮助工人一起抬。条石落地后，大爷才松开手离开。大爷告诉记者，他今年72岁，是金茂珑悦小区的居民，“这个缺口打开后，方便的不仅仅是学生，周边几个小区2万多人都能通过这条路快捷到达谢家湾正街，这是政府在为居民做好事，我路过搭把手是应该的。”

记者在现场看到，整个上午，有四五名热心居民前来帮忙，还有居民给工人送来了矿泉水。

记者实地走了一下，从金茂珑悦南区门口，穿过这个新开的缺口，到谢家湾金茂小学门口，全程约180米，用时2分钟左右。与此同时，文化六村附近居民到金茂珑悦商圈也方便了，不用再绕路。

“改造设计我们很满意。”昨天，“爱心小路”发起人九哥给记者打来电话，目前他还在湖南老家，过几天将专门回重庆看一下。

项目负责人徐先生告诉记者，新开缺口正在修堡坎，为防止土坡垮塌，地面将铺设透水砖，“按照设计图纸，这里将新建一个宽2米、长5米的人行通道。”

徐先生还提到，文化六村的旧楼外墙将喷上真石漆，小区地面铺上地砖，楼道重新粉刷，电线将进行规整。改造完成后，小区将旧貌换新颜。而爱心小路的改造，预计将于8月底9月初完工。

上游财经-重慶晨报记者 廖平 摄影报道

缺口正在进行加固施工



政协委员毛铁给小区居民做工作



缺口已经挖开



本报报道“爱心小路”的报样