●为了套取银行贷款，中介靠P图为你包装人设

●只要你提供一份个人征信资料，中介可承诺给你200万好处费

●指定小区房源、指定贷款银行，为你首付房贷，甚至为你偿还月供

……

揭秘职业背债人产业链

“零首付零月供，房贷、装修贷、企业贷逐步实现，贷款‘造血’，不影响征信。”

2023年，急于拿到周转资金的小邓，在中介的帮助下到浙江嘉兴购买了一套房子，中介承诺他贷出房款后会给一定的好处费，并帮忙把房子退掉，贷款还完。可结果是，好处费没拿到，中介也找不到了，小邓背负了100多万元的贷款，面临被银行起诉等风险。

小邓个案并非孤例。近来，一个被称为“职业背债人”的特殊群体，被中介完美包装人设，成为套取银行贷款的“工具”。

日前，记者随小邓等求助人一起，反复奔波于平湖市与海盐县，先后来到涉事楼盘、银行、法院一探究竟，试图通过个案揭开“职业背债人”产业链。

提供征信贷款
中介承诺给他200万好处费

26岁的小邓原籍广西，初中文化，2018年辗转到广东东莞工作。2023年5月，与人合伙开店一时间资金周转不开，去银行贷款又苦于个人额度不足。

恰巧此时通过朋友介绍，小邓加了一位彭姓中介的微信。对方告诉小邓，可以帮助他贷到钱，条件是先买一套房子，分三步走：房贷、装修贷、企业贷。三步下来，可以从银行贷出800万~1000万元的钱。其中200万元小邓可拿走使用，剩下的钱，中介方用于平债，以及房产的转移处置，最终小邓不落下任何债务，不影响个人征信。

面对天上掉馅饼的好事，小邓心动了，于是按照彭姓中介的要求准备了个人征信资料。

2023年9月，小邓来到浙江嘉兴，接待他的是一名叫张某巍的男子。他指导小邓认购了嘉兴下辖的平湖市独山港镇蓝庭景园的一套房子和一个车位，共计102万元。

求助人李女士被银行起诉

为了顺利贷款
中介临时为他P图伪造证明

购房定金中，有2万元是张某巍提前打到他卡里的。而在签购房合同时，小邓发现房子的首付是23万元，这20多万并没经过他的卡。

购房合同是2023年9月23日签的。第二天，对方便带着小邓到邮储行平湖市支行作贷款，他们帮小邓伪造了收入证明、银行流水以及工作地点，“是临时从网上截图P的，然后用A4纸打印出来。银行一位姓邹的客户经理简单问了我几个问题，我也按中介帮我准备好的答案回答了，说我人在嘉兴上班，谈的女朋友是嘉兴的，所以准备买房落户。”

“大约一个多星期后，102万元贷款就下来了。钱经过我的手机银行，秒到秒扣，收款账户是平湖市元城房地产开发有限公司，也就是蓝庭景园的开发商。”小邓说，他每个月要还5000多元贷款，都是张某巍通过支付宝或微信每月转给他，他再提到银行卡，然后被银行扣走。

就这样还了七八期，到2024年6月，还贷曾一度中断，张某巍也退了群。小邓预感到前景不妙，多次致电中介人表示要“退房退贷。”还致电嘉兴金融管理部门投诉此事。

欠贷成了被告
一个背债人群体浮出水面

不久，逾期房贷又被补上。到了2024年9月，便彻底“熄火”了。

“此后每个月都会收到银行还贷款的信息，后来中介让我加入了一个维权群，此后参与的中介都失联了。”小邓说，当时他进群一看，发现“同款背债人”竟有30多人，多是张某巍操作。对应的楼盘，分别是嘉兴平湖市独山港镇的蓝庭景园和海盐县西塘桥的春风桃源里。对应的银行，是平湖市邮储支行和海盐县邮储支行，购房时间都是2023年9月份左右，断贷时间也基本相同。

催还贷款的信息让小邓心神不宁，今年5月，得知海盐县邮储支行将一批逾期欠贷人告上了法庭，小邓再也坐不住了。

5月19日，小邓只身来到浙江，待了一个月。目的是寻找经历相似的背债人，同时向公安、金融监管部门反映情况。“跟我同样遭遇的人非常多，平均背债100万元左右。云南、广东、四川、贵州、湖南、湖北……哪儿的都有，文化程度都不高，收入也很低，有的连自己的名字都不会写。”

涉事楼盘

他们都不明白
银行哪些审查为何能过？

小邓共收集了19个人的资料，并得到了他们的授权。但在当地报警时，警方只让他陈述自己的情况，后回复称“属于借贷纠纷，不予受理。”当地金融监管部门的回应是，仅受理与银行职责相关的部分。

与小邓同来的，还有一位姓李的女孩，认购的是海盐县春风桃源里的房产，经历和小邓如出一辙。

小李是广东河源人，无业，2023年经中介认识了张某巍和张妻何某。小李说，张自称是房产销售员，2023年她认购了春风桃源里一套房产，贷款113万元。

邓先生名下的房子

小李的手机信息显示，今年4月，她曾接到海盐县法院的开庭通知，“但后来不知道什么原因银行又撤诉了。”

小邓和小李有太多的不明白：银行贷款有着严格审查规定，要求“贷前调查、贷时审查、贷后检查”，为什么中介只提供了简单拙劣的P图，就能顺利通过？自称房产销售的中介人张某巍，到底是哪家公司的职员？银行起诉逾期贷款人后为什么又撤诉？这些贷款最终流向了哪里？

带着这些疑问，8月6日、7日，记者随两位维权人一起，反复奔波于平湖市与海盐县，先后来到涉事楼盘、银行、法院一探究竟。

针对骗贷行为
银行已起诉并建议涉案人投案

在海盐县法院西塘桥法庭，负责小李案件的尹法官告诉她，同一批同一楼盘像她一样被银行起诉的，约有三四十人。邮储银行海盐支行之所以撤诉，是因为银行与楼盘之间尚有问题没解决好，和贷款人并无关系，而“银行将来肯定还会再起诉”。

邮储银行海盐县支行也证实了这一点。

银行工作人员还和小李一起，专程赶到桃源春风里售楼部协商此事。

售楼部负责人表示张某巍并非他们的职工，目前公司严重亏损无力偿还债务，无法回应小李的退房诉求。

8月6日下午，在邮储银行平湖市支行，该行一位副行长听说了小邓的来意，认为小邓是与人合伙骗贷，且房贷已逾期，建议小邓投案自首。

银行的多位工作人员接待了小邓，小邓提出想复印一份当初中介人帮他伪造的申贷材料。银行方面答应第二天让他复印，双方同时约定第二天赴独山港镇蓝庭景园售楼部进一步协商。8月7日，小邓早早赶在银行复印材料，却又被银行告知不符合内部档案管理规定，被拒绝。

随后三方在蓝庭景园售楼部协商时，房产商负责人认为小邓作为成年人，应该对自己行为存在的风险负责。小邓当即表示愿意担责，质问银行和房产商是否也有相应责任。并再次要求开发商和银行立即报警。而银行工作人员和房产工作人员均称他们不会报警，只会按照合同约定执行。

监管部门认定
涉事银行相关审查不到位

小邓和小李退房退款的诉求，并未得到实质性答复。

他们表示，根据地产开发商的说法，每成交一笔，他们会给中介几万元不等的中介费。但是在他们案例中，每套房，中介会替他们交20万元以上的首付，“还要每个月帮交几千元的房贷，中介仅仅为了几万元的提成，赔本买卖显然是不可能的。”

8月12日，国家金融监督管理总局嘉兴监管分局给小邓一份金融违法线索认定意见书，经调查：该邮储银行平湖黄姑镇支行对首付资金真实性审查不到位；关于职业及收入证明，该支行未能核实你职业及收入证明为虚假材料，对借款人的收入情况核实不到位；关于银行流水和资产证明，该支行档案中未收集你银行流水和资产证明资料。

认定意见书并未给出处理结果或建议。

对涉嫌“骗贷”的问题，小邓和小李表示愿意接受任何部门的调查和处罚，希望自己的遭遇给其他人带来警示。

截至发稿前，小邓等求助人已向当地警方报案。

律师说法

背债人面临失信及刑责等风险

河南春屹律师事务所主任张少春分析认为，小李和小邓的行为符合所谓的职业背债人的定义，其行为本身即存在多重违法且涉嫌刑事犯罪问题。

首先，从民事角度来说，背债人作为借贷合同当事人，是债务主体，有义务偿还全部银行贷款；而且，背债人一旦被银行起诉后，将被列入失信被执行人黑名单，限制高消费，查封全部财产，成了一个彻底的老赖黑户。

其次，从刑事方面来讲，还可能涉嫌以下刑事罪名：如果背债人与中介勾结，通过伪造收入证明、工作单位、银行流水等材料，骗取金融机构贷款，且造成金融机构重大损失，可能构成骗取贷款罪；如果背债人及中介人员主观上具有“非法占有目的”，比如贷款后分赃逃匿、无还款意愿等，则涉嫌构成贷款诈骗罪；如果有犯罪团伙将骗贷资金通过背债人账户多层转移，隐瞒掩饰资金来源，可能构成洗钱罪；制作虚假房产证、收入证明、企业公章等材料，可能构成伪造、变造、买卖国家机关公文、证件、印章罪。

据大象新闻

刊登热线 13018333716 15023163856 023-65909440

♦渝北区大盛镇三新村股份经济合作联合社遗失2019年4月22日核发的营业执照副本，统一社会信用代码：N2500112MF0260448T声明作废。
♦遗失重庆航丰钢结构有限公司财务专用章编号5001023124424法人名章张义编号5001023124426发票专用章编号5001023123424作废
♦遗失重庆市民生态环境研究院办事企业单位登记证书的正副本有效期限：2024年3月12日至2028年3月11日，统一社会信用代码52500000MJP582004M，声明作废。
♦遗失大圣正源物业服务有限公司重庆分公司公章，编号5001097012147，财务专用章，编号5001097012148声明作废
♦遗失涪陵区巨任电动车行公章编号5001023126685声明作废
♦遗失重庆市渝中区蓝天就盟队民办非企业单位登记证书副本统一社会信用代码52500103MJP5799026L作废
♦遗失声明：国家税务总局重庆市税务局第五稽查局工作人员任磊不慎遗失税务检查证（渝税稽5005220013），声明作废

中选结果公告
重庆市万州区三正学校 2025年8月20日比价项目“三正中心幼儿园内坝活动场编码整修”中选人为“重庆宏迈建筑工程有限公司”，中选金额2346888.41元。
重庆阔渝工程咨询有限公司 2025年8月21日

重庆市江津区烟草专卖局关于案件调查处理的公告
2025年8月21日在重庆市江津区珞璜工业园区南区A道曲苑快递西南白屈基地查获玉溪（软10条、七匹狼（精细16条、中华（软11条、和谐（软长嘴10条、南京（软超7条，白沙（硬粗天下双中支1条，中华（双中支150条，白沙（硬粗天天下10条。请物主于本公告发布之日起60日内到区烟草专卖局接受调查处理（电话：47521378），若逾期未来，我局将依据《烟草专卖行政处罚程序规定》第十二条的规定，对涉案卷烟进行处理。特此公告。重庆市江津区烟草专卖局 2025年8月21日

重庆市武隆区烟草专卖局行政处理决定书送达公告
无主：2025年6月4日，本局在重庆市武隆区凤山街道龙韵路五洲国际（武隆区电子商务仓储物流分拣中心）搭建快递分拣场，查获涉嫌销售伪劣卷烟一案，本局依据《烟草专卖行政处罚程序规定》第七十二条规定，已于2025年8月18日作出将该扣压予登记保存的183条假冒注册商标伪劣卷烟予以公开销毁的决定。因受送达人下落不明，且邮寄无法送达，故我局无法直接送达，邮寄送达上述文书。根据《烟草专卖行政处罚程序规定》第五十五条第（四）项的规定，现将重庆市武隆区烟草专卖局（行政处理决定书）式烟处理〔2025〕第25号予以公告送达。自本公告发布之日起经过三十日，即视为送达。如不服本处理决定，可以自收到本决定书之日起60日内向重庆市烟草专卖局申请行政复议，也可以在6个月内直接向当地人民法院提起行政诉讼。
重庆市武隆区烟草专卖局 2025年8月18日

重庆市南川区烟草专卖局送达公告
南川烟罚送公〔2025〕第33号
无主：2025年6月5日，我局在重庆市南川区兴隆镇农贸市场查获无主涉嫌销售假冒伪劣烟草专卖品一案，我局依据《烟草专卖行政处罚程序规定》第七十二条的规定，已于2025年8月19日作出将先行登记保存的伪劣卷烟无牌号（自制烟）47条予以公开销毁的决定，因受送达人下落不明，我局无法直接送达，邮寄送达上述文书。根据《烟草专卖行政处罚程序规定》第五十五条第一款第四项的规定，现将行政处理决定书（南川烟处理〔2025〕第33号）予以公告送达。自本公告发布之日起经过三十日即视为送达。如不服本处理决定，可以自收到本决定书之日起60日内向重庆市烟草专卖局申请行政复议，也可以在6个月内直接向重庆市南岸区人民法院提起行政诉讼。
重庆市南川区烟草专卖局 2025年8月22日

公告
合川区鹏为广告传媒经营部（个体工商户）：本委已依法审理匡伟诉你劳动报酬、二倍工资差额、赔偿金争议一案，现向你公告送达本委裁合劳人仲案字〔2025〕第661号裁决书。本公告自发布之日起满30日即视为送达。如不服本裁决，可在本裁决书送达之日起15日内向有管辖权的人民法院提起诉讼。期满不起诉，本裁决书即具有法律效力。一方当事人拒不履行生效仲裁裁决的，另一方当事人可向有管辖权的人民法院申请强制执行。特此公告。
重庆市合川区劳动人事争议仲裁委员会 2025年8月22日

重庆市渝中区烟草专卖局关于案件调查处理的公告
2025年08月19日9时52分，我局执法人员在重庆市渝中区解放东路366号重鲜鲜369超市内擅位查获涉嫌销售假冒伪劣烟草专卖品的卷烟无牌号（自制烟）61条，查获时，现场无当事人，无人对被查获的卷烟主张权利。本局现公告寻找该批卷烟的货主，请货主于本公告发布之日起60日内前来我局接受调查处理，逾期不到的，我局将依据《烟草专卖行政处罚程序规定》第七十三条及有关法律法规规定，依法对该批卷烟作出处理决定。
重庆市渝中区烟草专卖局 2025年8月20日

公告 四川盛吉兴建筑工程有限公司：尚从国于2025年5月20日向我局提交工伤认定申请，在申请中称：尚从国在你公司承接的重庆市南岸区“狮子石生态城市功能提升示范区项目大沙溪段岸上程”从事砖工工作，于2025年4月6日在工作中被石头砸伤左下肢。因无法向你单位送达南岸人社伤险举字〔2025〕424号《工伤认定限期举证通知书》，现依法向你单位公告送达。自本公告发布之日起，经过30日即视为送达。如你单位认为尚从国受伤不属于工伤，可在举证通知书送达之日起15日内向我局举证。如不按时提供证据，我局将根据相关规定，依据申请人提供的证据或调查核实取得的证据依法作出工伤认定决定，你单位将承担举证不能的责任。 重庆市南岸区人力资源和社会保障局

重庆市万州区烟草专卖局关于案件调查处理的公告
2025年8月20日，我局执法人员在重庆市万州区渝利中路137号极兔快递分拨中心查获快递单号JT00113460042630的包裹中卷烟双喜（软珍品好日）20条，并依法予以先行登记保存。请认上卷烟货主于本公告发布之日起60日内到重庆市万州区烟草专卖局（重庆市万州区江南新区玉石路6号骅鑫广场8号楼万州区烟草专卖局稽查三大队204室）接受调查处理。若逾期不来接受处理，我局将依据《烟草专卖行政处罚程序规定》第七十三条及有关法律法规的规定，依法对涉案烟草专卖品作出处理。特此公告。
联系人：闫前、崔勇 联系电话：023-58966181
联系地址：重庆市万州区江南新区玉石路6号骅鑫广场3号楼万州区烟草专卖局稽查三大队204室
重庆市万州区烟草专卖局 2025年8月20日

重庆市渝北区劳动人事争议仲裁委员会公告
重庆卓顺商务信息咨询有限责任公司：本仲受理闫欣然、王阿能、陆旭、许界、王程敏、熊宫与你（单位）计时计件工资、社会保险偿还、失业保险待遇争议一案，案号为渝北劳人仲案字〔2025〕第3753-3758号。因无法直接或邮寄送达，根据《劳动人事争议仲裁办案规则》第二十条的规定，现依法向你（单位）公告送达仲裁申请书副本及仲裁通知书，举证通知书，开庭通知书等仲裁文书，上述文书自本公告发出之日起经过三十日即为送达。现定于2025年10月14日上午9时00分在重庆市渝北区棕榈大道10号劳动人事争议仲裁院207室（三号庭）开庭审理本案。元正当事人不到庭的，本案将作缺席审理，并以此做出缺席裁决。
重庆市渝北区劳动人事争议仲裁委员会 2025年8月22日

重庆市荣昌区红岩坪村城中村改造配套基础设施（城南五支路）项目被征收房屋价值复估评估意见书送达公告
罗尤芳：根据《重庆市荣昌区人民政府关于荣昌区红岩坪村城中村改造（城南五支路）配套基础设施项目国有土地上房屋征收的决定》（荣昌府〔2025〕73号）和《重庆市荣昌区人民政府关于荣昌区红岩坪村城中村改造（城南五支路）配套基础设施项目国有土地上房屋征收的公告》（荣昌府公〔2025〕32号），您所有的位于荣昌县昌元镇昌州大道中段360号房屋（产权证号为211房地证2011字第37125号），已被征收。重庆中鼎资产评估土地房地产估价有限责任公司就出了您房屋的分户评估报告《国有土地上房屋征收估价报告》（中鼎评估房评〔2025〕第0004-91号），且已送达给您。 您于2025年7月2日向重庆中鼎资产评估土地房地产估价有限责任公司提出上述分户评估报告的复核申请。经重庆中鼎资产评估土地房地产估价有限责任公司复核评估，复核意见为维持原评估结果。我中心工作人员于2025年7月10日通过电话告知了您复评结果。经多次电话沟通，您表示人在外地，无法领取《被征收房屋价值复估评估意见书》（详见附件），也不愿意下载邮寄地址，故我中心无法直接向您送达书面复估结果，现将重庆中鼎资产评估土地房地产估价有限责任公司出具的《被征收房屋价值复估评估意见书》登报公告送达给您。从登报之日起60日后视为送达。请您在2025年10月20日之前到重庆市荣昌区房屋征收部门（荣昌区昌元街道昌州大道中段360号）领取《被征收房屋价值复估评估意见书》，电话：46785151。若您对复估结果有异议，在本公告送达之日起10日内可以向重庆市国有土地上房屋征收与补偿评估专家委员会申请鉴定。地址：重庆市渝北区人和街道创业园时代4栋11楼，电话：023-63654170。附件：《被征收房屋价值复估评估意见书》
重庆市荣昌区房屋征收部门（重庆市荣昌区红岩坪城中村改造（城南五支路）项目拆迁中心）
2025年8月22日

“重庆市荣昌区红岩坪城中村改造（城南五支路）基础设施建设项目”
国有土地上房屋征项目被征收房屋价值复估评估意见书
尊敬的被征收人罗尤芳：您对本公司出具的《重庆市荣昌区人民政府关于重庆市荣昌区红岩坪城中村改造（城南五支路）基础设施建设项目国有土地上房屋征收估价》分户评估报告提出的《复核申请》，本公司于2025年7月2日已收悉。我们对此十分重视，责成项目组开展认真及时的复核评估工作。现将复核意见告知如下：经查，项目组在本次估价中，严格按照《重庆市住房和城乡建设委员会印发关于〈重庆市国有土地上房屋征收评估技术规范〉的通知》（渝建发〔2020〕11号）等相关规定，严格遵循评估程序原则，开展“重庆市荣昌区红岩坪城中村改造（城南五支路）基础设施建设项目”国有土地上房屋征项目征收评估活动，选择的技术路线、评估方法符合相关评估规范标准和项目实际。经过慎重审查和认真复核，本公司认为，项目组在本次评估活动中，严格遵循法定程序和估价原则，《国有土地上房屋征收估价报告》中鼎评估房评〔2025〕第0004-91号）据空的评估结论客观、公正，应予维持。如您对复核结果有异议的，自收到复核结果之日起10日内，可书面向重庆市国有土地上房屋征收与补偿评估专家委员会申请鉴定，地址：重庆市渝北区栖霞路18号融创金贸时代南区4幢11楼，联系电话：023-63654170。感谢您对我们工作的支持和信任！ 此致
重庆中鼎资产评估土地房地产估价有限责任公司
2025年7月4日

会议通知：经丰都县麦点豪嘉利商贸有限公司全体股东决议，于2025年9月7日上午9点在本公司会议室（重庆市丰都县三合街道滨江西路24号附1号2单元2-4）召开股东会议，决议本公司注销事宜，不到场的视为自动放弃权利，望全体股东按时参会。

注销公告：重庆市巴南区李家沱典雅幼儿园（统一社会信用代码52500113762684859Y）已经理事会形成注销决议，现向社会公告，请债权人在本公告见报之日起45天内向本单位申报债权。联系人：刘静 联系电话：13272753809

中国体育彩票排列3
第25223期开奖公告
本期开奖号码：7 9 5

中国体育彩票排列5
第25223期开奖公告
本期开奖号码：7 9 5 0 4

重庆市体育彩票管理中心
2025年8月21日