



从“有房住”到“住好房” 2026年重庆“好房子”有了“施工图”

今年重庆计划新建“好房子”项目40个以上,新打造示范项目10个



两江新区礼嘉的龙湖御湖境项目,采用简约现代风格与流线型外立面,兼顾建筑颜值与居住品质。

家,是遮风挡雨的居所,更是美好生活的重要载体。3月3日,重庆市住房和城乡建设委员会发布重庆“好房子”2026年建设“施工图”,明确以“好房子”建设为突破口,推动全市住房发展正式迈入品质提升时代。

2025年,“好房子”首次写入重庆市政府工作报告,明确围绕安全、舒适、绿色、智慧四大维度,打造高品质居住产品。2026年市政府工作报告再次提出,加快建设安全舒适、绿色智慧的“好房子”,持续提升市民居住品质。

截至2026年2月底,重庆“好房子”项目累计达129个,在建规模1095万平方米,实现所有区县全覆盖。其中,2026年一季度新开工“好房子”项目11个,建设节奏持续加快。

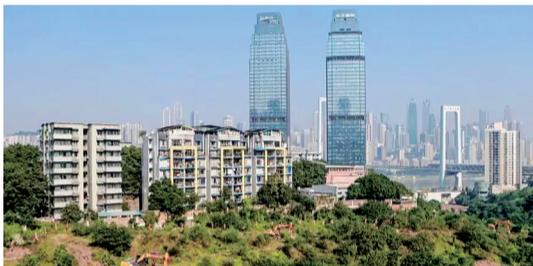
市场反响同样亮眼:重庆“好房子”首开当月去化率超60%,售价为普通商品住房的1.4倍,仍受到市民广泛认可,有效激活高品质住房消费需求。

“好房子”好在哪?市住建委以两个示范项目为例,直观展现品质标准。

南岸区南滨路长江大桥南桥头的黄葛渡项目,打造TOD模式“立体城市”。项目总建筑面积约58万平方米,其中住宅53万平方米、商业商务5万平方米,最高建筑高度198米。

项目突出“轨道+商业+公园”一体化优势,纳入工贸轨道站、亿象城商业体TOD开发规划,将建设专属轨道接驳通道,实现轨道交通便捷直达。同时,崖壁公园、2.5级特色商业与项目一期同步规划、同步建设、同步投用,通过步道串联后堡社区与南坪商圈,推动城市生活无缝衔接,打造城市新地标。

两江新区礼嘉的龙湖御湖境项目,紧邻龙塘湖公园,是生态宜居范本。项目占地311亩,容积率1.9,总建筑面积64万平方米,其中住宅23万平方



南岸区南滨路长江大桥南桥头的黄葛渡项目,打造TOD模式“立体城市”。

米。项目创新设计独立露台与悬浮合院,采用简约现代风格与流线型外立面,搭配“会呼吸的金属幕墙”,兼顾建筑颜值与居住品质。

该项目2025年5月开盘,当年销售面积15.2万平方米,销售额超30亿元,印证“好房子”具备强劲市场竞争力。

2026年,重庆计划新建“好房子”项目40个以上,新打造示范项目10个,围绕房地产“八大提振行动”,系统推进“好房子”建设。

一是扩大建设规模,培育链主企业,引导全产业链参与,提升“好房子”市场占比。

二是推行装修定制化,引导精装交付,推广“清水+装修包”模式,让购房更省心、更省钱。

三是强化与城市更新协同,以城市更新赋能品质居住,一体推进好小区、好社区、好城区建设。

从规划落地到全域覆盖,从单体示范到规模推广,重庆正稳步推进“好房子”建设,让市民从“有房住”向“住好房”加快转变,不断提升居住获得感、幸福感、安全感。

上游财经-重庆晨报记者 杨新宇 摄影报道

@节后返岗的你,这份务工锦囊请查收

3月3日,重庆火车北站南广场候车厅里人头攒动,由重庆市总工会主办的2026年“春风送法律·平安万里行”服务活动正式启动,把实用的法律知识和工会的暖心服务,送到外出务工的新就业形态劳动者、农民工及其随行家属身边。

本次活动从3月3日持续至9日,由重庆市总工会联合重庆市普法工作办公室等共同开展。

据了解,这已是市总工会连续第11年在春运返程关键期组织这项普法服务活动,借着务工人员集中出行的时机,把“法治护航”和工会关怀送到大家心坎上,让出门务工的人遇事有依靠。

现场,在重庆北站候车厅靠近南广场进口的马廉服务台旁,集中宣传点摆起了醒目的普法背景板和系列展板,数字屏循环播放着普法小视频。法治盲盒、法治套圈、祈愿树等带着节日氛围的游戏吸引了不少务工人员驻足。除了现场趣味活动,实打实的法律服务还跟着大家“上火车”。

从3月3日到9日,候车厅的固定法律咨询服务平台每天都有1名专职律师和1名工会干部驻守,随时解答务工人员关于劳动合同签订、工伤认定、防诈骗等方面的疑问,还会发放工会入会、帮扶救助、互助保障等政策宣传资料。同时,指定列车车厢里也设了普法宣传点,每天都有律师和工会干部随车,把法律咨询送到旅途上,让大家坐车的间隙也能学法律、解疑惑。

重庆市总工会相关负责人表示,接下来,全市各级工会还会继续把服务送到务工人员身边,让更多人遇事

能想到找工会、找法律,切实增强大家的法治意识。

新闻多一点

这份务工锦囊请查收

入职时单位可以扣押身份证件和收取押金吗?单位不跟你签订劳动合同,合法吗?

入职时单位不能扣押身份证和收取押金,劳动合同应该在一个月之内签订。

哪些岗位必须做入职体检?

从事接触职业病危害作业的岗位,如接触粉尘、放射性物质和其他有毒、有害因素的岗位。

安全生产和职业病防治要注意些什么?

一是上岗前和在岗期间参加单位组织的安全生产及职业卫生教育培训;二是遵守岗位对应的安全生产和职业卫生规程;三是佩戴符合要求的防护用品;四是拒绝违章指挥和强令冒险作业。

维权渠道有哪些?

劳动保障监察机构、劳动争议仲裁委员会、人民法院、公安机关、法律援助机构

务工中遇到问题可以拨打电话:12345、12351

上游新闻-重庆晨报记者 谭旭

重庆市市场监管局抽检: 221批次烟花爆竹中 11批次不合格

3月3日,重庆市市场监督管理局发布通告,春节期间对全市33个非全域禁放区县开展烟花爆竹产品质量市级监督抽查,实现相关区域全覆盖。本次共抽检组合烟花、地面喷花、爆竹等市场主流烟花爆竹产品221批次,重点依据《烟花爆竹安全与质量》GB10631-2013国家强制性标准,对相关安全指标进行检测。

抽查发现,11批次产品质量不合格,问题发现率4.98%。不合格产品包括湖南省临澧县归心花炮有限公司生产的精装大地红爆竹、江西省上栗县金圆花炮制造有限公司生产的闪光蕾组合烟花等。不合格项目主要集中在药量、引火线牢固性、引燃时间、燃放性能等方面。抽查结果已在重庆市市场监督管理局官方网站向社会公布。

对抽查中发现的不合格产品,属地市场监管部门已依法采取查封、扣押等措施,严防不合格产品流入市场。同时,已对相关销售单位明确整改要求,督促整改落实。

上游财经-重庆晨报记者 杨新宇



重庆晨报
民生在线
扫码关注

难事、烦事、委屈事、不平事、新鲜事告诉我们,记者帮你办



“刚到重庆就感受到了热情” 游客连连称赞 驾驶员暖心守护



叶健正帮助老人上车

今日多云到晴 明日阴雨上线

根据重庆市气象台预计,3月4日大部分地区多云到晴,平坝河谷地区早上有雾,到了3月5日,阴雨天气将逐步回归。

全市天气预报

今天,西南部局地阵雨转多云,其余地区多云到晴,平坝河谷地区早上有雾,气温4℃~23℃;中心城区:多云间晴,气温12℃~22℃。

明天,东北部地区阴天有阵雨,其余地区阴天到多云,气温5℃~21℃;中心城区:阴天间多云,气温14℃~20℃。

后天,东北部地区阴天间多云,其余地区阴天有阵雨或分散阵雨,气温5℃~18℃;中心城区:阴天有阵雨,气温13℃~17℃。

上游新闻-重庆晨报记者 石亨

中国体育彩票排列3
第26052期开奖公告
本期开奖号码:6 4 9

中国体育彩票排列5
第26052期开奖公告
本期开奖号码:6 4 9 1 5

中国体育彩票
7星彩
第26023期开奖公告
本期开奖号码:
2 8 3 8 4 8+13

重庆市体育彩票
管理中心
2026年3月3日

“刚到重庆就遇到这么贴心的师傅,真切感受到了重庆人的热情与温暖!”3月1日下午,在重庆交通开投集团公交两江分公司机场快线K01解放碑终点站,来渝游客紧紧拉着驾驶员叶健的手,连连道谢。

当日11点50分,机场快线K01线驾驶员叶健正在江北国际机场T3航站楼起点站开展发车前迎宾工作。远远地,他看到一行4名乘客向站点走来,其中一位老人乘坐轮椅,行动不便。叶健立即主动迎上前去询问,确认乘客要乘坐机场快线前往解放碑后,他接过轮椅,平稳将老人推至车门处,并与家属一同小心搀扶老人上车落座。

“您放心坐好,一路上有我,等会儿到站我再扶您下车,您不用着急。”叶健贴心安抚道。12点整,车辆准时发车。

13点左右,车辆平稳抵达解放碑终点站。叶健停稳车辆后,先下车为其他乘客搬运行李,随后立刻返回车厢,小心搀扶老人下车。待家属将轮椅准备妥当,他又细心将老人护送至轮椅上坐好。

老人紧紧拉着叶健的手反复道谢,同行的家人也激动地表示刚到重庆就感受到了这座城市的热情。叶健笑着回应:“出门在外都不容易,照顾好每一位乘客是我应该做的,你们平安舒心,我就放心了。”

上游财经-重庆晨报记者 郑三波 实习生 郑晓葵