



近1公里人行道树木枯死 树坑空置成为私家菜园

●这段路位于两江新区龙兴古镇旁边,附近居民、商户苦不堪言

●相关部门回应:在秋季整治工作中完成后统一补栽,并长效管护

人行道上的树坑里种着玉米、黄瓜等蔬菜瓜果

民生调查



重庆晨报
民生在线
扫码关注

难事、烦事、委屈事、不平事、新鲜事告诉我们,记者帮你办

近日,有不少两江新区龙兴镇桥达天蓬樾府的居民向记者反映,出入小区的临龙支路沿线行道树成排枯死,在人行道上留下近百个空空如也的树坑。这些长时间空着的树坑被附近居民私自开垦,种上了各种蔬菜瓜果,把整条人行道变成了“私家菜园”,还隔三差五来给自己的“菜园”浇粪施肥。随着气温日益升高,施肥产生的臭味熏得人头昏脑涨,还招来成群的苍蝇蚊子,也严重影响市容环境和城市景观。

7月7日上午,记者按照居民们反映的情况,赶到实地进行了调查。

直击 树坑沦为连片菜园 市容环境大打折扣

临龙支路位于龙兴古镇附近,夹在桥达天蓬樾府樱花林、海棠谷两个住宅组团中间,是一条双向两车道的市政道路,道路两侧各留近两米宽的人行道,小区上千户居民日常出门都要经过这条路。

沿着整条路走下来,绿化衰败的景象一眼就能看清。道路两边每隔30米就有一个标准化绿化树坑,以前统一栽种了行道树,如今大部分树木已干枯死掉,树干被锯断,地上只剩一圈树桩,留下的树坑空了很长时间,至今都没有补栽。记者粗略数了下,整条路枯死的行道树占比六七成,空置的树坑接近百个。

本该用来栽种行道树的树坑,现在被附近居民改成了小菜地。辣椒、茄子、黄瓜、丝瓜、玉米、南瓜、莴笋挤在一起,十多种农作物铺满整条人行道。还有不少居民捡来树枝、竹棍搭起简易架子,丝瓜、南瓜藤蔓顺着架子四处蔓延,近1公里的人行道,看上去跟农村的小菜园没有两样。

樱花林组团安保人员张大姐告诉记者:“这条路原来统一栽种的是香樟等行道树,原来还有人定时来浇水、修枝,长得郁郁葱葱,夏天走在路上全是树荫,舒服得很。不知道什么原因,后来养护的人来得越来越少,树木缺水、染病,一棵接一棵干死,有人过来把枯树干全部锯掉,说是怕刮风倒下来砸到人,结果清理完就再也没人管,树坑也一直空到现在。”

看着这些行道树坑一直空着,无人管理过问,最先有几位上了年纪的住户跑到树坑里种菜,其他人见状也纷纷跟着效仿,时间一长,人行道上的空置树坑就变成了“私家菜园”。

困扰 粪臭蚊虫轮番侵袭 住户商家苦不堪言

就在记者走访过程中,一名居民提着塑料桶来到人行道浇菜,她占了3个树坑,里面种了辣椒、茄子和丝瓜。记者上前询问,她坦言自己在小区的后山上也开垦了一块地,那里地方宽,挖了一个沤肥池,为了保证人行道树坑里的蔬菜生长,她专门用摩托车把发酵好的粪肥运到路边浇灌。“我们又不在于路边堆粪沤肥,只是浇点肥水,虽然有点味道,但忍忍就过去了。这里大家各占几个坑,都约定了互不干涉,也不偷摘别人栽种的蔬菜,没啥大问题。”

记者在现场停留了近1小时,粪水浇灌后的刺鼻气味随风飘散,隔着很远都能闻到熏人的臭味,菜地周边苍蝇、蚊虫飞来飞去。遇上高温晴天,臭味更是刺鼻,路过的行人大多加快脚步匆匆离开。

人行道种菜不光拉低城镇市容,长期施肥产生的异味、泛滥的蚊虫,实实在在影响到了附近居民的日常生活,临街商户经营也受到不小冲击,大家对此叫苦不迭。

记者在海棠谷组团大门口碰到陪孙子玩耍的张大爷,他告诉记者,他和儿子一家人住在小区2楼,家里客厅、卧室好几扇窗户正对着人行道上的树坑小菜园,最近一个小菜园离住宅楼不到10米。“现在是夏天高温天气,粪肥味道熏人得很,只要开窗通风,臭味直往屋里钻,闻久了脑袋发昏。娃娃皮肤嫩,出门走一圈腿上全是蚊虫咬的红包,晚上痒得哭闹睡不着。”张大爷说,自己专门找过种菜的邻居沟通,希望对方少用粪肥,双方争执半天,一点改善都没有。



种菜居民捡来树枝、竹棍为丝瓜等爬藤蔬菜搭架,十分影响城市形象。

开餐馆的黄先生在这条路上经营多年,门店主营面条、炒饭,店铺门面和树坑小菜园相隔不足5米。臭味、苍蝇成了餐馆最大的经营难题。“食材根本不敢摆到门外头,稍微不注意就爬满苍蝇。很多路人隔老远闻到味道,直接绕路走,进店用餐的客人越来越少……”黄先生告诉记者,这条街上原本有七八家餐饮店,受这些树坑小菜园的异味、蚊虫影响,好几家都扛不住,关门转让了,如今只剩他和另一家店勉强支撑着。

记者在小区出入口随机询问多名居民,大部分居民都对人行道上种菜的行为十分反感。一位年轻业主告诉记者:“这条路离龙兴古镇旅游区不远,经常有外地游客溜达过来,一走到小区附近就看见人行道上的‘私家菜园’,太影响城市形象了。”

回应 补齐管护衔接短板 治理方案加紧推进

居民反映的情况已持续了很长一段时间,究其核心问题还是管护权责划分模糊。记者先后走访小区物业、龙兴镇白桥社区、道路运营管理部门,各个单位均表示自身管理局限,造成了如今这样的城市绿化管理“真空”。

桥达天蓬樾府物业公司负责人杨经理坦言,“物业很早就收到业主投诉,我们工作人员也反复进行了劝导,但很多人根本不听。我们物业公司只管小区红线以内区域,外面的市政人行道不在我们服务范围内,而且企业没有行政执法权力,只能靠口头劝说,没有硬性约束的手段。”

白桥社区相关工作人员介绍,临龙支路的市政绿化养护、管理权限并不归社区和龙兴镇,主体管护责任在市政运营企业,社区没

有独立处置、执法权限。“就算权责不在我们这里,社区还是联合物业一次次上门劝导、调解邻里矛盾,但我们没有办法彻底清理菜地、重新栽种绿化苗木。目前我们已经把道路绿化所有乱象整理成材料上报龙兴镇政府,再由镇政府牵头,对接运营企业共同商议综合整治方案。”

社区工作人员还告诉记者,目前负责临龙支路管护的是新城运营公司。记者随即来到新城公司了解相关情况,该公司市政事业部副部长向记者梳理了整条道路管护主体变更的全过程:“这条路最开始是龙兴公司投资修建的,前期绿化养护也由该公司负责,后来企业改制合并,道路管护相关资产才移交到新城运营公司,完整的交接手续、标准化管护方案还在推进流程中,就是因为交接的空当,才出现了道路绿化无人管理的真空状态。”

副部长明确告知记者,居民私自占用人行道上的行道树坑种菜、损毁行道树绿化设施,违反了《城市道路管理条例》《重庆市城市园林绿化条例》相关条款,属于侵占城市绿化用地的违法行为。由于资产交接工作目前尚未全部完成,完整的专项整治方案需要原管护单位和现在的运营单位一同研讨敲定。

针对沿线居民的诉求,新城运营公司给出明确处置计划:首先将联合龙兴镇政府、白桥社区、两江新区城管部门开展专项整治行动,全面清理人行道上的违规“私家菜园”,先发通告要求种菜居民限期自行清理,如果超过限期拒不拆除清理,各方将展开联合执法,清除所有农作物和附属设施,同步对路面、树坑开展清洁消杀工作。今年秋季整治工作完成后,将统一采购适配本地气候的行道树苗完成补栽,建立常态化浇灌、修剪、除虫养护机制,恢复市政道路原有绿化功能。

记者手记

绣花功夫落到实处 补齐城市治理短板

这件看似琐碎的民生小事,折射出基层治理中容易被忽视的权责交接盲区与细节疏漏。城市治理讲求绣花功夫,城市里每一处公共绿化点位、每一条街边人行道,都是城市治理需要用心把控的细节。

该路段因为资产移交出现管理空当,枯死树木清理后长期没有补栽,公共空间疏于看管逐渐被私占。物业、社区、运营企业各司其职,却受权限约束难以彻底化解矛盾,日积月累引发异味扰民、市容变差、商户经营受损等一系列问题。基层治理不能只聚焦大型项目,更要紧盯权属交接空当、小微公共区域等薄弱环节,提前划定管理主体,杜绝管理真空。

面对居民诉求,各相关部门主动拿出整改思路,计划开展联合整治、补植绿化、建立常态化养护制度。城市善治,既要事后及时化解难题,更要事前做好风险预判,理顺整条责任链条。唯有将绣花功夫落到群众家门口的细微琐事上,明确各方职责、坚持常态管控,才能守住公共空间用途,切实回应百姓期盼,筑牢长效基层治理根基。

上游财经-重庆晨报记者 杨新宇 摄影报道